



MARINA MILITARE
DIREZIONE DI COMMISSARIATO M.M. - TARANTO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 853 IN DATA 05.03.2025

ARGOMENTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione dei servizi di balneazione e ristorazione presso lo stabilimento elioterapico Sottufficiali e Graduati M.M. di San Vito (Ta), per una durata complessiva di 2 anni oltre ad opzione di rinnovo di 2 anni – Valore dell'appalto pari a € 3.000.000,00.

Codice Identificativo di Gara: **B4DDEBBA99**

IL RESPONSABILE PER LA FASE DI AFFIDAMENTO CONTRATTUALE

VISTI:

- il R.D. n. 2440/1923 e ss.mm.ii., recante "Nuove disposizioni sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato";
- il R.D. n. 827/1924, recante "Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità dello Stato";
- il D.P.R. 15 novembre 2012, nr. 236, recante il "Regolamento per le attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'art. 216 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50";
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, nr. 36, "Codice dei contratti pubblici";
- l'Atto Dispositivo n. 1 in data 2 gennaio 2025 del Direttore *pro tempore* di questa Direzione di Commissariato;
- l'Atto Dispositivo n. 2 in data 2 gennaio 2025 del Direttore *pro tempore* di questa Direzione di Commissariato;
- la Decisione di Contrarre n. 6282 del 12.12.2024 con la quale è stata autorizzata gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica, per l'approvvigionamento del servizio su rubricato, con l'utilizzo del criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disciplinato dall'art. 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 ed è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il C.F. Alessandro CROCETTA e Responsabile per la fase di Affidamento contrattuale il C.F. Angelo FALCONE;
- la Richiesta di Offerta telematica 4954327 generata sulla piattaforma www.acquistinretepa.it, effettuata senza operare alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici da ammettere alla presentazione dell'offerta, fissando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 10.00 del 22/01/2025;
- In data 22/01/2025 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- le risultanze del P.V. n. 69 in data 06.02.2025 da parte del Seggio di Gara;
- le risultanze del P.V. n. 96 in data 24.02.2025 da parte della Commissione Giudicatrice;

PREMESSO CHE:

- con il P.V. n. 96, la Commissione Giudicatrice appositamente nominata per valutare le offerte tecniche, le offerte economiche e la loro congruità ha proposto:
 1. Aggiudicazione in favore della Ditta G.A.M. Servizi e forniture s.r.l.;
 2. Esclusione delle Ditte MAPI s.r.l. e LEVANTE S.r.l.s. per le motivazioni di seguito specificate

CONSIDERATO CHE:

1. Esclusione della Ditta MAPI s.r.l.:
 - La Ditta MAPI S.r.l. non ha presentato l'analisi dei costi prevista dalla normativa vigente e richiesta espressamente nel Disciplinare di gara. L'omessa presentazione di tale documento ha impedito la verifica della congruità dell'offerta, precludendo qualsiasi valutazione sulla sostenibilità economica della stessa;
 - L'art. 41, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che "nelle procedure di affidamento, gli operatori economici sono tenuti a indicare in sede di offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali relativi alla sicurezza";
 - Il Consiglio di Stato, con sentenza Adunanza Plenaria n. 8 del 02/04/2020, ha ribadito che l'omessa indicazione di tali costi comporta l'esclusione dalla gara, non essendo un elemento sanabile mediante soccorso istruttorio;
 - Anche la giurisprudenza più recente (Cfr. Cons. Stato, sez. V, sentenza n. 1542 del 07/03/2023) ha confermato che l'assenza dell'analisi dei costi configura una carenza essenziale dell'offerta economica, rendendola irricevibile;
 - Consolidata giurisprudenza (Consiglio di Stato n. 4502 del 2024) ha stabilito che l'omessa presentazione dell'analisi dei costi costituisce una violazione delle condizioni minime di partecipazione, giustificando l'esclusione automatica dell'offerta

2. Esclusione della Ditta LEVANTE s.r.l.s.:

- La commissione ha ritenuto che l'analisi dei costi presentata dalla Ditta LEVANTE S.r.l.s. evidenzia un utile aziendale negativo, rendendo l'offerta insostenibile;
- Inoltre, l'operatore economico non ha indicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) applicato e i relativi livelli di inquadramento del personale. L'omessa indicazione del CCNL può comportare l'esclusione dell'offerta per violazione delle condizioni minime, rendendo complessa la definizione dell'offerta e il calcolo dei costi;
- L'ANAC ha confermato che una stazione appaltante è tenuta ad escludere l'impresa che indica un CCNL le cui componenti fisse della retribuzione globale annua non siano complessivamente pari a quelle del CCNL indicato negli atti di gara (Parere di precontenzioso n. 32 approvato dal Consiglio in data 05 febbraio 2025);

3. Aggiudicazione alla Ditta GAM S.r.l.:

- La Ditta GAM S.r.l. ha presentato un'offerta conforme ai requisiti richiesti, risultando la più vantaggiosa sotto il profilo tecnico ed economico, in linea con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al D. Lgs 36/2023;
- La Commissione Giudicatrice ha attribuito alla Ditta GAM S.r.l. il punteggio più alto sia nella valutazione tecnica che in quella economica, confermando la congruità e la sostenibilità dell'offerta presentata;
- La giurisprudenza ha ribadito che l'aggiudicazione deve essere effettuata all'offerta che, oltre a rispettare i requisiti formali, si distingue per la migliore combinazione di qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza

RITENUTO PERTANTO

- Di accettare quanto dedotto dalla Commissione giudicatrice con verbale n. 96 del 24.02.2025 in merito all'esclusione delle Ditte MAPI S.r.l. e LEVANTE S.r.l.s. dalla procedura di gara per le motivazioni sopra esposte;
- Di aggiudicare provvisoriamente la gara alla Ditta GAM S.r.l., risultata conforme ai requisiti richiesti e la più vantaggiosa sotto il profilo tecnico ed economico, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e parità di trattamento;

APPURATO CHE

- L'art. 15, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 e il connesso art. 7 dell'Allegato I.2 (Attività del RUP) prevedono che il Responsabile Unico del Progetto debba garantire il rispetto delle procedure e dei principi di trasparenza e concorrenza;
- L'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 annovera il "principio di risultato" come linea guida dell'agire amministrativo, perseguendo il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto tra qualità e prezzo;

Alla luce delle valutazioni tecniche ed economiche effettuate dalla Commissione Giudicatrice, nonché delle esclusioni sopra motivate e da loro proposte, si procede alla determinazione della graduatoria finale degli operatori economici ammessi, come di seguito riportato:

1. GAM SERVIZI E FORNITURE S.R.L.

- o Punteggio Tecnico: 70,00
- o Punteggio Economico: 30,00
- o Punteggio Totale: 100,00
- o Posizione in Graduatoria: 1°

2. RTI COSTITUENDO – IONIO (SERVISAN S.R.L. e NARDELLI CONTRACTOR S.R.L.)

- o Punteggio Tecnico: 70,00
- o Punteggio Economico: 20,79
- o Punteggio Totale: 90,79
- o Posizione in Graduatoria: 2°

3. SAM CALABRIA SOCIETÀ COOPERATIVA

- o Punteggio Tecnico: 62,50
- o Punteggio Economico: 17,62
- o Punteggio Totale: 80,12
- o Posizione in Graduatoria: 3°

4. MAPI S.R.L.

- o Esclusa per mancata presentazione dell'analisi dei costi, in violazione dell'art. 41, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e del Capitolato Tecnico.

5. LEVANTE S.R.L.S.

- o Esclusa per insostenibilità dell'analisi dei costi (utile negativo) e per mancata indicazione del CCNL applicato e dei livelli di inquadramento del personale, in violazione delle condizioni minime di partecipazione.

DETERMINO

1. Di approvare il verbale n. 96 del 24 febbraio 2025 redatto dalla Commissione giudicatrice, in quanto conforme alle disposizioni di legge e ai criteri stabiliti nel Capitolato Tecnico;
2. Di escludere dalla procedura di gara la Ditta MAPI S.r.l. per mancata presentazione dell'analisi dei costi, in conformità all'art. 41, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e alla giurisprudenza amministrativa vigente, che considera tale omissione come una carenza essenziale dell'offerta;
3. Di escludere dalla procedura di gara la Ditta LEVANTE S.r.l.s. per l'insostenibilità dell'analisi dei costi presentata e per la mancata indicazione del CCNL applicato e dei livelli di inquadramento del personale;
4. Di aggiudicare provvisoriamente la gara alla Ditta GAM S.r.l., avendo presentato un'offerta conforme ai requisiti richiesti e risultata congrua nelle more di espletare i dovuti controlli attraverso la piattaforma FVOE 2.0. di ANAC.

IL RESPONSABILE PER LA FASE DI AFFIDAMENTO CONTRATTUALE

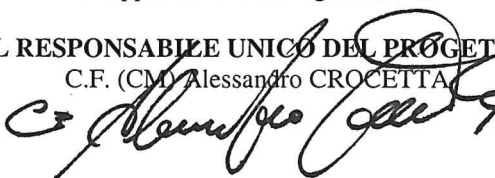
C.F. (CM) Angelo EACONE



Si concorda e si ritengono valide le determinazioni del Responsabile per la fase di Affidamento contrattuale.
Si approva la relativa graduatoria

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

C.F. (CM) Alessandro CROCETTA



Visto:

IL DIRETTORE

C.V. (CM) Giuseppe MIMMO

